

LUST  
AUF LECKER!



SINCE 1994

**MAURITIUS**  
THE BEACH RESTAURANT

ÜBER 20 MAL  
IN SÜDDEUTSCHLAND

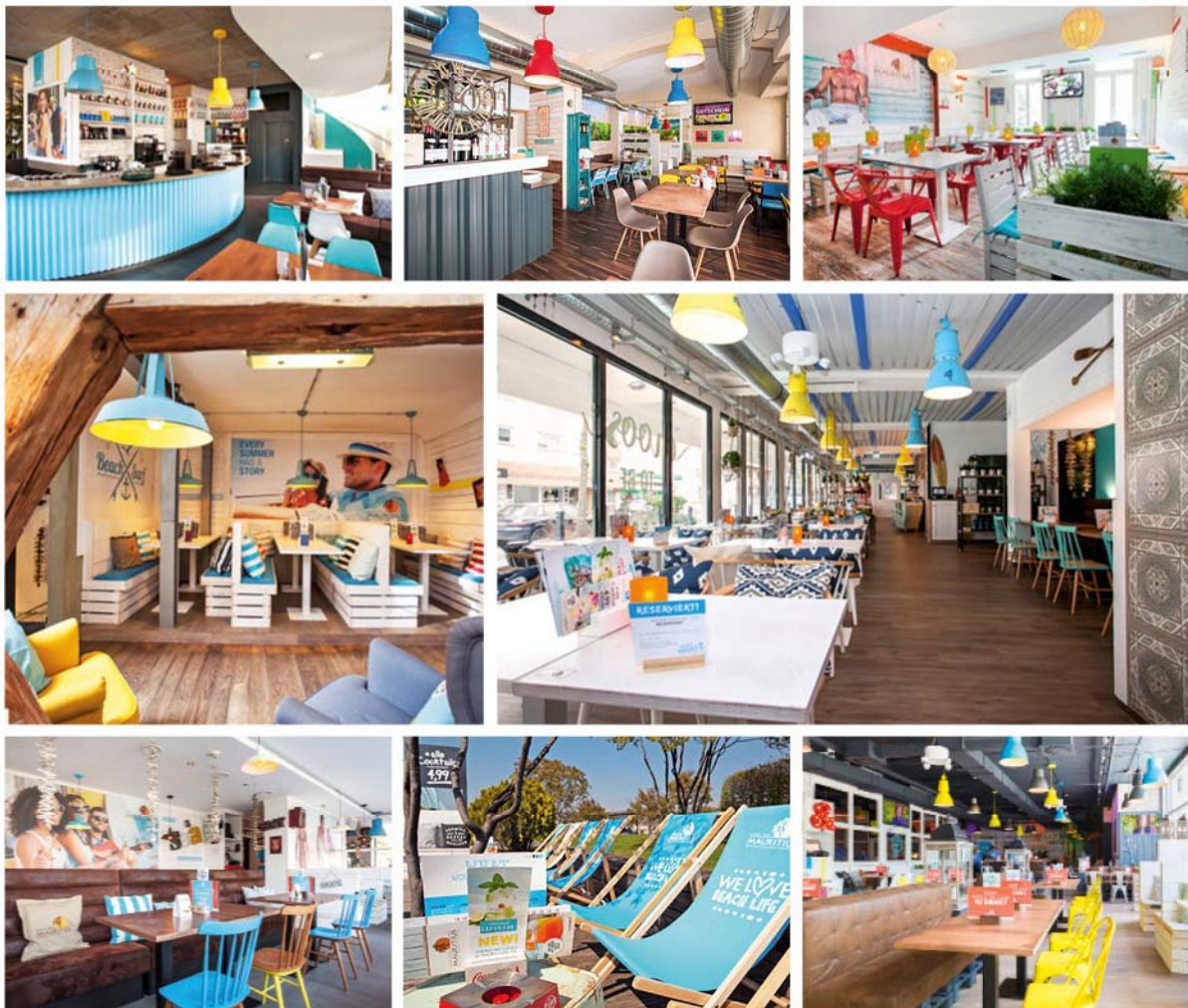


S-CITY // S-FEUERBACH // BÖBLINGEN // FELLBACH // SCHWÄBISCH GMÜND // KIRCHHEIM  
PFORZHEIM // LUDWIGSBURG // KARLSRUHE-BAHNHOFPLATZ // WAIBLINGEN  
REUTLINGEN // BRUCHSAL // ESSLINGEN // MAURITIUS-SKY PFORZHEIM // VILLINGEN-SCHWENNINGEN  
FREIBURG // KARLSRUHE-KAISERSTR. // WORMS // LEONBERG // MAURITIUS PFORZHEIM BOWLING

[WWW.MY-MAURITIUS.COM](http://WWW.MY-MAURITIUS.COM)

*since 1994*  
BAR-RESTAURANT-LOUNGE

## MAURITIUS – IMPRESSIONEN



- 1994 MAURITIUS STUTT GART
- 2010 MAURITIUS FEUERBACH
- 2011 MAURITIUS BÖBLINGEN
- 2012 MAURITIUS FELLBACH, SCHWÄBISCH GMÜND & KIRCHHEIM U. TECK
- 2013 MAURITIUS PFORZHEIM & LUDWIGSBURG
- 2014 MAURITIUS KARLSRUHE-BAHNHOFPLATZ, WAIBLINGEN & REUTLINGEN
- 2015 MAURITIUS BRUCHSAL, MAURITIUS-SKY PFORZHEIM, ESSLINGEN, VILLINGEN-SCHWENNINGEN
- 2016 MAURITIUS FREIBURG, KARLSRUHE-KAISERSTR.
- 2017 MAURITIUS WORMS
- 2018 MAURITIUS LEONBERG, MAURITIUS BOWLING PFORZHEIM
- 2019 COMING SOON... AUGSBURG ... MÜNSTER ... ULM ... TÜBINGEN ... MANNHEIM ...



## MAURITIUS FRANCHISING



### WIR STELLEN UNS VOR

Das Mauritius steht für ein ganztägiges System-Gastronomie-Konzept, bestehend aus Restaurant, Bar und Lounge. Ein Familienunternehmen, das seine erste Filiale 1994 in der Stuttgarter Innenstadt eröffnete.

Lockere Atmosphäre und karibische Leichtigkeit sorgen für ein Wohlfühl-Erlebnis in einzigartigem Beach-House-Look.

Nach großem Erfolg und wachsendem Interesse an unserem Unternehmen wurde 2010 die erste Franchise-Filiale eröffnet. In den letzten 8 Jahren kamen 20 weitere Restaurants hinzu. Zudem sind für 2018/2019 weitere Filialen in Planung.

### WIR LEGEN GEMEINSAM DEN GRUNDSTEIN

Mit unserer Systemgastronomie bieten wir unseren Franchisenehmern verschiedene Standortmodelle an. Wir finden für dich einen attraktiven Standort in der Stadt deiner Wahl oder setzen unser Konzept in bereits vorhandenen Standorten unserer Franchisenehmer um.

### WIR BETREUEN DICH AUF DEM WEG ZUM ERFOLG

Wir bieten dir eine systematische Unterstützung in allen Bereichen unserer Systemgastronomie. Während der gesamten Vertragslaufzeit stehen wir dir mit fachlicher und kaufmännischer Beratung zur Seite.

Unser 18-monatiges Trainee-Programm ermöglicht dir den erfolgreichen Einstieg in dein eigenes Unternehmen.

**Wir freuen uns, dich kennenzulernen!**

**Dein Mauritius-Franchise-Team**

*Dein Mauritius Team*



## MAURITIUS FRANCHISE SYSTEM-INFORMATIONEN

### MAURITIUS FRANCHISE-KONDITIONEN

- Einstiegsgebühr (einmalig): 30.000 € + MwSt.
- Kosten Einrichtung (je nach Größe des Objekts): ca. 200.000 - 300.000 €
- Franchisegebühr: 6 % des Netto-Monatsumsatzes
- Werbekosten: 2 % des Netto-Monatsumsatzes

### VORTEILE FÜR FRANCHISENEHMER

- Unterstützung bei der Standortsuche und der Erstellung des Finanzierungsplans
- Verhandlung mit dem Vermieter
- Kompletter Innenausbau
- Komplettes Warensortiment
- Zugang zu exklusiven Lieferanten mit günstigen Preisen
- Vereinfachte Logistik durch ein zentrales Lager- und Liefersystem
- Fachliche und kaufmännische Beratung während der gesamten Vertragslaufzeit
- Regelmäßige Innovationen und Fördermaßnahmen
- Werbe- & Marketingunterstützung
- Begleitung bei Finanzierungsfragen und Förderkrediten

### DER IDEALE FRANCHISENEHMER

- mehrjährige Erfahrung in der Gastronomie
- Bereitschaft sich als Unternehmer selbstständig zu machen
- Verfügbarkeit von Eigenkapital
- 2 Jahre Erfahrung in einer Führungsposition
- Betriebswirtschaftliche Kenntnisse
- Identifikation mit dem Unternehmen Mauritius
- Bereitschaft zu persönlich hohem Engagement
- Führungsqualität bei Mitarbeitern, Teamgeist
- Gewissenhaftigkeit, Überzeugungskraft, Elan, Motivation
- absolviertes 18-monatiges Mauritius Trainee-Programm

Bitte sende uns den beiliegenden Fragebogen zurück. Wir nehmen gerne Kontakt zu dir auf, sollte dein Profil unser Interesse wecken. **Kontakt:** Frau Dormann, E-Mail: [a.dormann@my-mauritius.com](mailto:a.dormann@my-mauritius.com) // Fax: 0711 – 615 77 82

**Wir freuen uns auf deine Kontaktaufnahme!**

*Wir freuen uns auf einen Termin mit Dir*

## VOM INTERESSENTEN ZUM MAURITIUS FRANCHISE PARTNER

### ERSTKONTAKT

- Ausfüllen und zurücksenden des Fragebogens durch den Interessenten
- Falls Profil von Interesse, erfolgt eine Einladung zu einem kurzen Telefoninterview
- Bei erfolgreichem Telefoninterview erfolgt eine Einladung zum persönlichen Gespräch
- Nach dem persönlichen Gespräch erfolgt die Entscheidung über den weiteren Bewerbungsprozess des Interessenten durch die Geschäftsführung der Mauritius Franchise GmbH

### WESENTLICHE SCHRITTE BIS ZUR ERÖFFNUNG

- Prüfung des Projektes und Profil des Kandidaten sowie Bestätigung durch die Mauritius Franchise GmbH
- Standortprüfung/ Standortwahl:
  - Städte ab mind. 40.000 Einwohnern
  - Innenstadtlage oder in hochfrequentierten Stadtteilen
  - Gute Sichtbarkeit, Terrasse erforderlich
  - Nahe gelegene Parkmöglichkeiten
- Erstellung eines Finanzplans/Finanzierung
- Unterzeichnung des Franchisevertrags sowie offizielle Übergabe des Franchise-Handbuchs beim Notar/Rechtsanwalt

### RESTAURANTAUFBAU (CA. 6-8 WOCHEN)

- Ladenbaukonzept
- Einrichtung des Ladenlokals
- Ausschreibungen
- Auftragserteilung für Investitionsgüter
- Ausarbeitung des Eröffnungs- und POS Marketings
- Schulungen und Coaching
- Eröffnung





## FRAGEBOGEN FRANCHISE-PARTNER, INTERESSENTEN & TRAINEE

Durch Ausfüllen des Antrags wird weder der Antragsteller noch die Mauritius Franchise GmbH zum Kauf bzw. Verkauf einer Mauritius Franchise Filiale verpflichtet. Vielmehr bildet dieser Antrag im Zusammenhang mit einer Geheimhaltungserklärung die notwendige Basis für persönliche, umfangreiche und vertrauliche Informationen für den Antragsteller.

Bitte sende uns diese Anfrage an: **E-Mail: a.dormann@my-mauritius.com // Fax: 0711 – 615 77 82**

**Persönliche Angaben:** Vor-/Nachname: \_\_\_\_\_

Wohnadresse: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum: Geburtsort: \_\_\_\_\_

Geschlecht:  m  w    Staatsangehörigkeit: \_\_\_\_\_    Familienstand: \_\_\_\_\_

Telefon/Mobil: \_\_\_\_\_    Fax: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

**Ausbildung:** Schul-/Hochschulabschluss: \_\_\_\_\_

Erlerner Beruf: \_\_\_\_\_

Sonstige Qualifikationen (z.B. Lehrgänge, Seminare, praktische Kenntnisse):  
\_\_\_\_\_

Derzeitige Tätigkeit / Funktion: \_\_\_\_\_

Unternehmen/Branche: \_\_\_\_\_

Beschäftigt seit: \_\_\_\_\_

**Deine letzten beruflichen Stationen:**

Firma	von – bis	Position
_____	_____	_____

Warst Du schon einmal selbstständig?

ja  nein

Wenn ja in welchem Bereich? \_\_\_\_\_

Besitzt Du Gastronomie-Erfahrungen?     ja  nein

Tätigkeit: \_\_\_\_\_

Wie hast Du von unserem Franchise-Konzept erfahren?  
\_\_\_\_\_

Hast Du Verwandte oder Bekannte, die im Mauritius Restaurant beschäftigt sind oder waren?

---

Welche Mauritius Restaurants hast Du bereits besucht?

---

Was sind Deine persönlichen Ziele und Interessen/Stärken und Schwächen?

---

Was motiviert Dich selbst und wie motivierst Du ein Team?

---

Beabsichtigen noch andere Personen, Mauritius Franchise-Partner zu werden, um das Restaurant gemeinsam mit Dir zu führen? (Falls ja sollte der Geschäftspartner ebenfalls einen Fragebogen ausfüllen und gemeinsam mit Dir einreichen)     ja    nein

Wird dein geplanter Arbeitseinsatz 100 % sein?     ja    nein

In welcher Stadt würdest Du gerne ein Mauritius Restaurant eröffnen?

---

da bin ich offen

Hast Du bereits ein geeignetes Objekt?

- Ich kann **kein** passendes Gastronomieobjekt vorweisen
  - Ich verfüge selbst als **Eigentümer** über ein passendes Objekt
  - Ich verfüge bereits als Mieter/Pächter über ein geeignetes Objekt
  - Ich kann ein passendes Objekt zur Miete empfehlen: Adresse/Lage/Größe/Mietpreis
- 

Mit Unterzeichnung dieses Antrags bescheinigt, bestätigt und genehmigt der Antragsteller die folgenden Punkte: Die Vergabe einer Mauritius Franchise Filiale wird alleinig vom Franchisegeber entschieden. Sämtliche Informationen, die der Antragsteller vom Franchisegeber erhält, sind höchst vertraulich. Die Informationen, die auf mehrjährigen, kosten- und arbeitsintensiven Systementwicklungen basieren, werden vom Antragsteller nur auf Grund dieses Antrags und der damit korrespondierenden Geheimhaltungspflicht zur Verfügung gestellt. Der Antragsteller verpflichtet sich ausdrücklich, alle Informationen streng vertraulich zu behandeln und niemals ohne ausdrückliche, schriftliche Genehmigung der Mauritius Franchise GmbH preiszugeben oder zu veröffentlichen. Weiterhin bestätigt der Antragsteller, die erhaltenen vertraulichen Informationen weder direkt noch indirekt zum eigenen Vorteil oder zum Vorteil andere Personen, Unternehmen oder anderen Rechtssubjekten zu nutzen.

Ort, Datum: \_\_\_\_\_

Unterschrift: \_\_\_\_\_